

Village of Brockport
Planning Board
7pm Monday, April 8, 2019

Meeting Agenda

CALL TO ORDER / PLEDGE / ROLL CALL

APPROVAL OF MINUTES: March 11, 2019

CORRESPONDENCE:

NEW BUSINESS APPLICATIONS:

1. Name: Daniel M. Vasile
Address: 71 Adams St
Tax Map #: 068.75-1-5
Zoning: Residential
Parcel Size: 66' x 132' (0.2 acres)
Prop. Class: 210 – One Family
Purpose: Driveway Expansion

ADJOURNMENT:

UPCOMING REGULAR MEETINGS/DEADLINES (only upon application):

- | | |
|--|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 7pm Monday, May 13, 2019 | Deadline: Noon, April 29, 2019 |
| <input type="checkbox"/> 7pm Monday, June 10, 2019 | Deadline: Noon, May 24, 2019 |

Re: 71 Adams St Driveway Amended Proposal

Date March 22, 2019

Dear Planning Board,

Thank you for taking the time to conduct a site visit at 71 Adams St. Wednesday March 20, 2019. Based on the recommendation of the planning board, I would like to amend my application for the proposed to driveway change.

I would like to move the driveway from the west side of the property to the east side of the property between my property and 65 Adams St. The driveway would be approximately 20x 80 and entail a curb cut out.

I would then turn the existing driveway back into grassed lawn.

I believe this will alleviate the neighbor concerns from the East and Northside that have been brought to my attention.

Thank you,

Daniel Vasile



ABSTRACT REFERENCES:

CROSSROADS ABSTRACT
SEARCH No: 431683
DATED: 12/7/2017

DEED REFERENCES:

LIBER 11105 OF DEEDS PAGE 158

EASEMENTS & AGREEMENTS:

BOUNDARY LINE AGREEMENT
LIBER 10143 OF DEEDS PAGE 132
FENCE AGREEMENT
LIBER 10773 OF DEEDS PAGE 139

MAP REFERENCES:

LIBER 5 OF MAPS PAGE 25

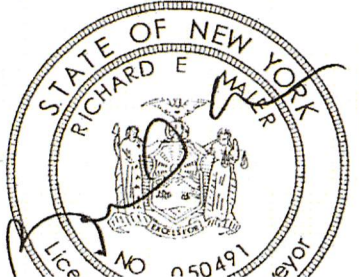
CERTIFICATIONS:

STEBEN TRUST COMPANY
ITS SUCCESSORS AND/OR ASSIGNS
SHULTS & SHULTS
DANMIC PROPERTIES, LLC
THE TITLE INSURANCE COMPANY
INSURING THE MORTGAGE

LEGEND

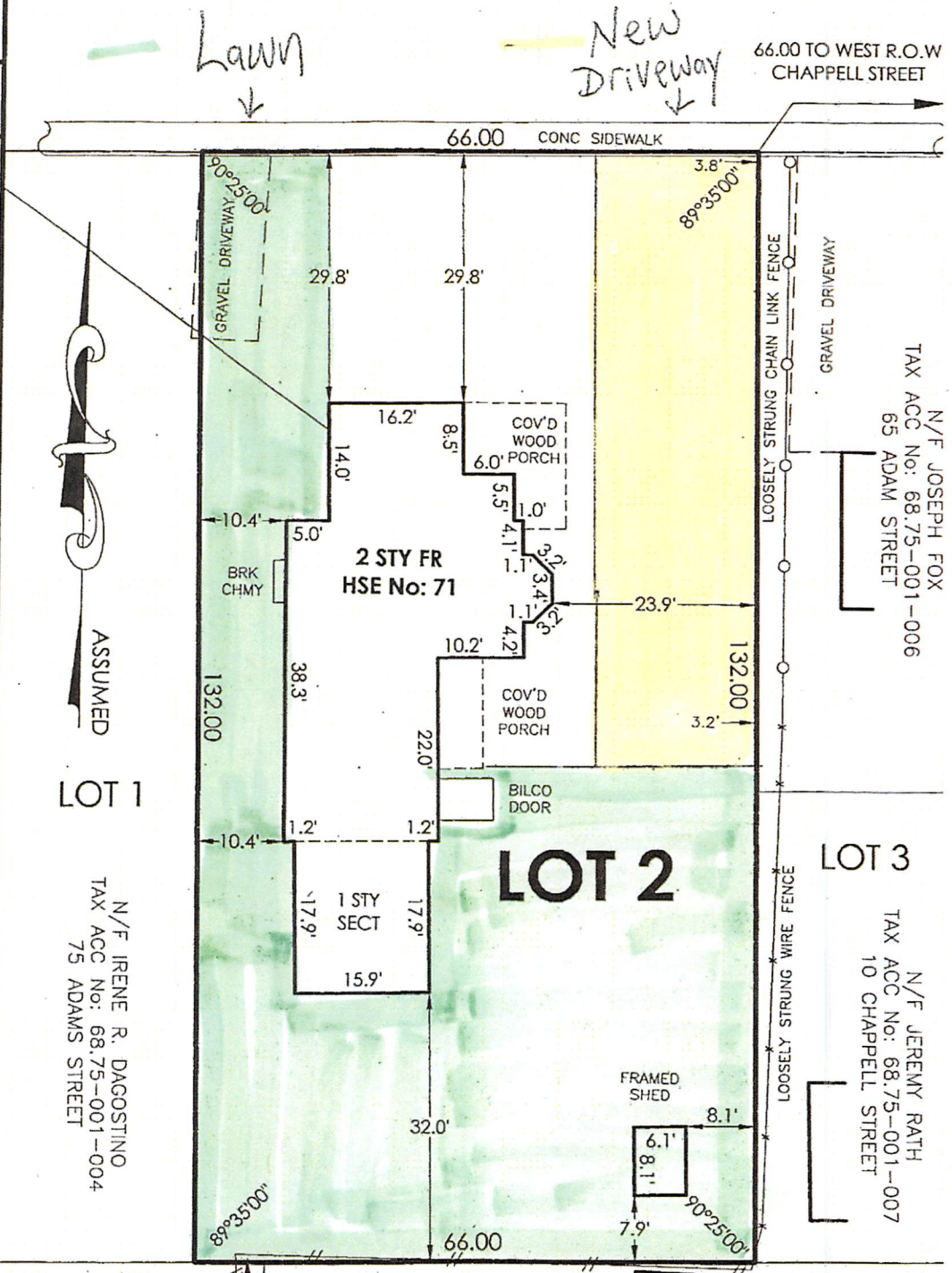
- ▲ P.K. NAIL FOUND
- ▲ P.K. NAIL SET
- ▣ CONCRETE MONUMENT
- ⊗ IRON PIN OR PIPE FOUND
- ⊕ IRON PIN SET
- UTILITY POLE
- CHAIN LINK FENCE
- - - EASEMENT LINES
- - - UTILITY LINES
- - - R.O.W. LINE
- PROPERTY LINE
- - - CENTERLINE

"COPYRIGHT 2017" MAIER LAND SURVEYING ALL RIGHTS RESERVED
UNAUTHORIZED DUPLICATION IS A VIOLATION OF ALL APPLICABLE LAWS
UNAUTHORIZED ALTERATION OR ADDITION TO A SURVEY MAP
BEARING A LICENSED LAND SURVEYOR'S SEAL IS A VIOLATION OF
SECTION 2209, SUBDIVISION 2, OF THE NEW YORK STATE EDUCATION LAW
"COPIES OF THE ORIGINAL OF THIS MAP NOT MARKED WITH AN ORIGINAL OF
THE LAND SURVEYOR'S INKED OR EMBOSSED SEAL SHALL NOT BE
CONSIDERED A VALID TRUE COPY"
"CERTIFICATIONS INDICATED HEREON SIGNIFY THAT THIS SURVEY WAS
PREPARED IN ACCORDANCE WITH THE EXISTING CODE OF PRACTICE FOR
LAND SURVEYS AS ADOPTED BY THE N.Y.S. STATE ASSOCIATION OF
PROFESSIONAL LAND SURVEYORS. SAID CERTIFICATIONS SHALL RUN
ONLY TO THE PERSON FOR WHOM THE SURVEY IS PREPARED, AND ON
HIS BEHALF TO THE TITLE COMPANY, GOVERNMENTAL AGENCY AND
LENDING INSTITUTION LISTED HEREON, AND TO THE ASSIGNEES OF THE
ADDITIONAL INSTITUTIONS OR SUBSEQUENT OWNERS."



ADAMS STREET

(49.5' WIDE)



ASSUMED

LOT 1
N/F IRENE R. DAGOSTINO
TAX ACC No: 68.75-001-004
75 ADAMS STREET

N/F JOSEPH FOX
TAX ACC No: 68.75-001-006
65 ADAM STREET

LOT 3
N/F JEREMY RATH
TAX ACC No: 68.75-001-007
10 CHAPPELL STREET

18
ADAMS STREET
001-001-003
001-001-005
001-001-007
001-001-009
001-001-011
001-001-013
001-001-015
001-001-017
001-001-019
001-001-021
001-001-023
001-001-025
001-001-027
001-001-029
001-001-031
001-001-033
001-001-035
001-001-037
001-001-039
001-001-041
001-001-043
001-001-045
001-001-047
001-001-049
001-001-051
001-001-053
001-001-055
001-001-057
001-001-059
001-001-061
001-001-063
001-001-065
001-001-067
001-001-069
001-001-071
001-001-073
001-001-075
001-001-077
001-001-079
001-001-081
001-001-083
001-001-085
001-001-087
001-001-089
001-001-091
001-001-093
001-001-095
001-001-097
001-001-099
001-001-101
001-001-103
001-001-105
001-001-107
001-001-109
001-001-111
001-001-113
001-001-115
001-001-117
001-001-119
001-001-121
001-001-123
001-001-125
001-001-127
001-001-129
001-001-131
001-001-133
001-001-135
001-001-137
001-001-139
001-001-141
001-001-143
001-001-145
001-001-147
001-001-149
001-001-151
001-001-153
001-001-155
001-001-157
001-001-159
001-001-161
001-001-163
001-001-165
001-001-167
001-001-169
001-001-171
001-001-173
001-001-175
001-001-177
001-001-179
001-001-181
001-001-183
001-001-185
001-001-187
001-001-189
001-001-191
001-001-193
001-001-195
001-001-197
001-001-199
001-001-201
001-001-203
001-001-205
001-001-207
001-001-209
001-001-211
001-001-213
001-001-215
001-001-217
001-001-219
001-001-221
001-001-223
001-001-225
001-001-227
001-001-229
001-001-231
001-001-233
001-001-235
001-001-237
001-001-239
001-001-241
001-001-243
001-001-245
001-001-247
001-001-249
001-001-251
001-001-253
001-001-255
001-001-257
001-001-259
001-001-261
001-001-263
001-001-265
001-001-267
001-001-269
001-001-271
001-001-273
001-001-275
001-001-277
001-001-279
001-001-281
001-001-283
001-001-285
001-001-287
001-001-289
001-001-291
001-001-293
001-001-295
001-001-297
001-001-299
001-001-301
001-001-303
001-001-305
001-001-307
001-001-309
001-001-311
001-001-313
001-001-315
001-001-317
001-001-319
001-001-321
001-001-323
001-001-325
001-001-327
001-001-329
001-001-331
001-001-333
001-001-335
001-001-337
001-001-339
001-001-341
001-001-343
001-001-345
001-001-347
001-001-349
001-001-351
001-001-353
001-001-355
001-001-357
001-001-359
001-001-361
001-001-363
001-001-365
001-001-367
001-001-369
001-001-371
001-001-373
001-001-375
001-001-377
001-001-379
001-001-381
001-001-383
001-001-385
001-001-387
001-001-389
001-001-391
001-001-393
001-001-395
001-001-397
001-001-399
001-001-401
001-001-403
001-001-405
001-001-407
001-001-409
001-001-411
001-001-413
001-001-415
001-001-417
001-001-419
001-001-421
001-001-423
001-001-425
001-001-427
001-001-429
001-001-431
001-001-433
001-001-435
001-001-437
001-001-439
001-001-441
001-001-443
001-001-445
001-001-447
001-001-449
001-001-451
001-001-453
001-001-455
001-001-457
001-001-459
001-001-461
001-001-463
001-001-465
001-001-467
001-001-469
001-001-471
001-001-473
001-001-475
001-001-477
001-001-479
001-001-481
001-001-483
001-001-485
001-001-487
001-001-489
001-001-491
001-001-493
001-001-495
001-001-497
001-001-499
001-001-501
001-001-503
001-001-505
001-001-507
001-001-509
001-001-511
001-001-513
001-001-515
001-001-517
001-001-519
001-001-521
001-001-523
001-001-525
001-001-527
001-001-529
001-001-531
001-001-533
001-001-535
001-001-537
001-001-539
001-001-541
001-001-543
001-001-545
001-001-547
001-001-549
001-001-551
001-001-553
001-001-555
001-001-557
001-001-559
001-001-561
001-001-563
001-001-565
001-001-567
001-001-569
001-001-571
001-001-573
001-001-575
001-001-577
001-001-579
001-001-581
001-001-583
001-001-585
001-001-587
001-001-589
001-001-591
001-001-593
001-001-595
001-001-597
001-001-599
001-001-601
001-001-603
001-001-605
001-001-607
001-001-609
001-001-611
001-001-613
001-001-615
001-001-617
001-001-619
001-001-621
001-001-623
001-001-625
001-001-627
001-001-629
001-001-631
001-001-633
001-001-635
001-001-637
001-001-639
001-001-641
001-001-643
001-001-645
001-001-647
001-001-649
001-001-651
001-001-653
001-001-655
001-001-657
001-001-659
001-001-661
001-001-663
001-001-665
001-001-667
001-001-669
001-001-671
001-001-673
001-001-675
001-001-677
001-001-679
001-001-681
001-001-683
001-001-685
001-001-687
001-001-689
001-001-691
001-001-693
001-001-695
001-001-697
001-001-699
001-001-701
001-001-703
001-001-705
001-001-707
001-001-709
001-001-711
001-001-713
001-001-715
001-001-717
001-001-719
001-001-721
001-001-723
001-001-725
001-001-727
001-001-729
001-001-731
001-001-733
001-001-735
001-001-737
001-001-739
001-001-741
001-001-743
001-001-745
001-001-747
001-001-749
001-001-751
001-001-753
001-001-755
001-001-757
001-001-759
001-001-761
001-001-763
001-001-765
001-001-767
001-001-769
001-001-771
001-001-773
001-001-775
001-001-777
001-001-779
001-001-781
001-001-783
001-001-785
001-001-787
001-001-789
001-001-791
001-001-793
001-001-795
001-001-797
001-001-799
001-001-801
001-001-803
001-001-805
001-001-807
001-001-809
001-001-811
001-001-813
001-001-815
001-001-817
001-001-819
001-001-821
001-001-823
001-001-825
001-001-827
001-001-829
001-001-831
001-001-833
001-001-835
001-001-837
001-001-839
001-001-841
001-001-843
001-001-845
001-001-847
001-001-849
001-001-851
001-001-853
001-001-855
001-001-857
001-001-859
001-001-861
001-001-863
001-001-865
001-001-867
001-001-869
001-001-871
001-001-873
001-001-875
001-001-877
001-001-879
001-001-881
001-001-883
001-001-885
001-001-887
001-001-889
001-001-891
001-001-893
001-001-895
001-001-897
001-001-899
001-001-901
001-001-903
001-001-905
001-001-907
001-001-909
001-001-911
001-001-913
001-001-915
001-001-917
001-001-919
001-001-921
001-001-923
001-001-925
001-001-927
001-001-929
001-001-931
001-001-933
001-001-935
001-001-937
001-001-939
001-001-941
001-001-943
001-001-945
001-001-947
001-001-949
001-001-951
001-001-953
001-001-955
001-001-957
001-001-959
001-001-961
001-001-963
001-001-965
001-001-967
001-001-969
001-001-971
001-001-973
001-001-975
001-001-977
001-001-979
001-001-981
001-001-983
001-001-985
001-001-987
001-001-989
001-001-991
001-001-993
001-001-995
001-001-997
001-001-999

LOT 21
N/F MEGAN A. NORCIA
TAX ACC No: 68.75-001-008
14 CHAPPELL STREET